

Jahres- und Tätigkeitsbericht 2022

Die Vermittlung geeigneter und leistbarer Wohnungen an alleinerziehende Mütter und alleinstehenden schwangere Frauen, ist seit der Gründung des Vereins 1997 dessen primäre operative Tätigkeit. Durch die Unterstützung bei der Stabilisation der Notsituation wird die Möglichkeit einer aktiven Teilhabe am gesellschaftlichen Zusammenleben gefördert. Daraus resultiert das strategische Ziel des Vereins: die Unterstützung für eine nachhaltige Integration und Wiedereingliederung der Zielgruppe in der österreichischen Gesellschaft.

Vereinsaufgaben und –ziele:

Die *Akquirierung von Wohnungen und Bereitstellung* dieser an alleinerziehende Mütter und deren Kinder sowie alleinstehende Schwangere sieht der Verein als seine Hauptaufgaben. Der Verein wirkt außerdem als Schnittstelle zwischen Wohnungseigentümer:in bzw. Hausverwaltung und den Klientinnen. Für die Wohnungsakquise ist die *Vernetzung* mit diversen Immobilienunternehmen und Privatpersonen notwendig. Auch die Öffentlichkeitsarbeit auf unterschiedlichen Ebenen ist unabdingbar.

Für die *Vergabe von Wohnungen* an die Zielgruppe ist die Eruiierung der jeweiligen Situation der alleinerziehenden Mütter und Schwangeren notwendig. Zu den Aufgaben des Vereins zählen hierbei die Erhebung der Voraussetzungen mittels Erstabklärungsfragebogen sowie einem anschließenden persönlichen Beratungsgespräch. Die angebotenen Hilfsleistungen hinsichtlich der Wohnungsvermittlung sind kostenfrei, darüber hinaus werden die Frauen und Kinder auch nach der Wohnungsübergabe von den Mitarbeiter:innen des Vereines betreut sowie beraten. Darunter fallen unter anderem Unterstützungsmaßnahmen wie z.B. Kontaktaufnahme mit Ämtern und Versicherungen sowie Beauftragung von Reparaturen.

Im April 2022 wurde außerdem das seit 2019 im Bau befindliche *IMMO-HUMANA-ZENTRUM* in Zusammenarbeit mit dem ÖVW (Österreichisches Volkswohnungswerk Gemeinnützige GmbH) fertiggestellt und am 28. April 2022 feierlich eröffnet.

Dies ermöglicht dem Verein zusätzlich 17 Wohnungen an alleinerziehende Mütter und Schwangeren in Wohnungsnot zu vergeben. Zu den 17 neuen Wohnungen stehen den Frauen im selben Haus auch ein Gemeinschaftsraum, ein Lagerraum, eine Waschküche sowie eine Ordination samt Nebenräumen zur Verfügung. Der Verein konnte dank zahlreicher Spenden außerdem einmalig für zu finanzierende Aufwände aufkommen: Kücheneinrichtung, Schlafbetten (Doppel-, Einzel- und Ausziehbetten), Schränke sowie Esstische mit Stühlen.

Als weitere Vereinsaufgabe sind *Maßnahmen zur Teilhabeförderung* der Frauen zu nennen. Hierzu zählen Veranstaltungen wie „Tag des Kindes“ und „Weihnachtsfeier“ im IMMO-HUMANA-ZENTRUM. Dem Verein wurde berichtet, dass seither sowohl über Telefon als auch im persönlichen Kontakt reger Austausch und Hilfeleistung unter den Frauen stattfindet.

Seit Herbst 2022 zählt als weitere Aufgabe die Organisation eines Deutschkurses zur Begünstigung der Teilhabe im neuen Lebensumfeld. Ziel ist unter die Steigerung der Integrationsfähigkeit und Möglichkeit des Erlangens einer Erwerbstätigkeit. Der Kurs findet seit Dezember 2022 durch eine Förderung des ÖIF (Österreichische Integrationfonds) statt. Der Verein unterstützte die Frauen bei der Beantragung der Förderung. Der Förderbetrag wurde direkt an die VHS (Volkshochschule) überwiesen, über die eine Lehrkraft für den Deutschkurs angestellt wurde. Die Lehrräume werden durch immo-humana im IMMO-HUMANA-ZENTRUM bereitgestellt. Auch Kosten für die Lehrbücher sowie Schreibmaterialien hat der Verein übernommen.

Des Weiteren findet seit Herbst 2022 ein Tanzkurs als psychosomatische Unterstützung, Stressabbau und zur Förderung der sozialen Integration im IMMO-HUMANA-ZENTRUM statt. Außerdem organisierte der Verein im Berichtsjahr einen Malkurs für Kinder mithilfe einer geflüchteten ukrainischen Mutter, der von immo-humana selbst mit einer Wohnung für sie und ihre drei Kinder geholfen wurde.

Anzuführen ist zudem ein Mehraufwand aufgrund der steigenden Energiekosten. Die Korrespondenz mit diversen Behörden bzw. Ämtern stieg vor allem Ende des Berichtsjahres stark. Vor allem Ende des Jahres 2022 war der Verein mit vielen Klärungsgesprächen mit den Energieanbietern beschäftigt (Jahresabrechnungen kommen sehr spät, Gutschriften werden einige Monate nicht überwiesen, Vorschreibungen sind beachtlich hoch, etc.). Aufgrund der sprachlichen Barriere und der Unterstützung bei Ratenvereinbarungen mit Energieanbietern im Zuge von hohen Jahresabrechnungen, war hier die Hilfe des Vereins sehr gefragt.

Die **Vereinsziele** lassen sich in drei Bereiche zusammenfassen:

1. Bereitstellung und Vermittlung leistbarer Unterkünfte, damit einhergehend die Bewahrung vor (versteckter) Obdachlosigkeit
2. Integration sowie Förderung der Teilhabe im neuen Lebensumfeld und am Leben der Gesellschaft, dies mit der Chance auf Stabilisierung der Notsituation und
3. Erhöhung des Bekanntheitsgrades mit den Teilzielen „Akquirierung neuer Kontakte, Wohnungen und Spendengelder“

Erfolgreiche Wohnungsvermittlung

Im Jahr 2022 konnte immo-humana 88 Frauen und 120 Kindern, die von (versteckter) Obdachlosigkeit betroffen waren, mit einer Unterkunft Unterstützung ermöglichen. Es erfolgten rund 1570 Beratungsstunden und ca. 220 Wohnungsbesichtigungen. Aufgrund des Krieges in der Ukraine stellten im Berichtsjahr eine erhöhte Anzahl an ukrainischen Frauen einen Wohnungsantrag. Insgesamt konnte 101 vom Krieg betroffenen Frauen, Kindern und weibliche Angehörige (Großmütter, Schwestern etc.) geholfen werden. Es wurden 33 Wohnungen an ukrainische Frauen vermittelt.

Anbei eine Tabellenaufstellung jener Projektteilnehmerinnen, die im Jahr 2022 durch Bereitstellung einer Wohnung über immo-humana Unterstützung erfuhren:

Antrag Nr.	Abkürzung	Kinder	m2
1209	Frau L.	1	45,00
1210	Frau S.	2	51,00
1211	Frau L.	2	50,98
1212	Frau D.	2	79,49
1213	Frau N.	1	48,11
1217	Frau L.	1	35,04
1218	Frau I.	3	74,60
1219	Frau I.	3	74,18
1220	Frau S.	2	57,95
1221	Frau E.	1	49,18
1222	Frau N.	2	61,00
1223	Frau A.	2	50,97
1224	Frau G.	3	52,00
1225	Frau G.	1	68,08
1226	Frau Z.	3	71,00
1227	Frau D.	2	70,00
1228	Frau G.	2	40,00
1229	Frau G.	2	43,37
1230	Frau F.	1	46,00
1231	Frau S.	2	75,00
1232	Frau S.	1	30,00
1233	Frau M.	1	31,00
1234	Frau S.	1	36,01
1235	Frau K.	2	57,71
1236	Frau U.	1	40,17
1237	Frau N.	2	52,55
1238	Frau A.	2	61,21
1239	Frau P.	2	40,99
1240	Frau K.	1	50,24
1241	Frau I.	1	35,04
1242	Frau S.	3	56,4
1243	Frau M.	1	52,62
1244	Frau V.	3	47,01
1245	Frau N.	2	46,93
1246	Frau A.	1	43,87
1247	Frau Y.	3	72,77
1248	Frau S.	2	27,00
1249	Frau B.	1	42,67
1250	Frau N.	2	50,30
1251	Frau S.	1	51,56
1252	Frau Y.	4	60,94
1253	Frau P.	2	73,00
1254	Frau A.	2	51,00
1255	Frau A.	1	30,32
1256	Frau M.	1	94,04
1257	Frau M.	1	94,04
1258	Frau K.	1	42,83
1259	Frau P.	2	73,00
1260	Frau A.	1	51,00
1261	Frau K.	1	42,83
1262	Frau S.	2	45,51
1263	Frau H.	1	31,11
1264	Frau K.	2	48,77
1265	Frau G.	1	44,51
1266	Frau K.	1	38,16
1267	Frau K.	2	39,59
1268	Frau P.	1	46,23
1269	Frau I.	1	61,00
1270	Frau M.	3	74,00
1271	Frau H.	1	45,00
1272	Frau K.	2	57,62
1273	Frau A.	5	52,00
1274	Frau Z.	1	52,09
1275	Frau V.	2	75,00
1276	Frau R.	5	80,00
1277	Frau O.	1	37,00
1278	Frau M.	1	47,05
1279	Frau P.	2	39,00
1283	Frau H.	2	71,54
1284	Frau I.	2	43,32
1285	Frau M.	3	124,39
1286	Frau A.	3	59,21
1287	Frau P.	2	41,17
1288	Frau B.	1	42,76
1289	Frau V.	2	52,34
1290	Frau I.	1	47,11
1291	Frau N.	2	82,76
1292	Frau C.	1	70,00
1293	Frau I.	1	35,04
1294	Frau E.	1	48,00
1295	Frau S.	2	75,26
1296	Frau H.	2	47,85
1297	Frau K.	1	37,00
1298	Frau D.	2	30,00
1302	Frau S.	1	60,00
1303	Frau N.	1	46,49
1304	Frau N.	2	80,50
1305	Frau R.	2	46,25
Gesamt	88 Frauen	155	Kinder

Maßnahmen zur Qualitätssicherung

Die Maßnahmen zur Qualitätssicherung sind vielseitig und je nach Arbeitsprozess unterschiedlich. Um sicherzugehen, dass alle bedeutenden Daten aufgenommen werden, sodass eine passende Unterkunft für die Frauen bereitgestellt werden kann, wurde ein standardisierter Fragebogen erstellt. Dieser Fragebogen steht den anfragenden Frauen in Deutsch, Englisch und Russisch zur Verfügung. Diese Daten werden unter den Richtlinien der DSGVO Datenschutzgrundverordnung aufgenommen und verarbeitet.

Diese Daten werden im nächsten Schritt auf Richtigkeit und Erfüllung der Voraussetzung für eine Aufnahme in die Zielgruppe überprüft.

Wird eine passende Wohnung gefunden, so erfolgen durch den Obmann des Vereines, der seit 50 Jahren behördlich zertifizierter Immobilienmakler- und Verwalter ist, die Sicherstellung und Kontrolle der ordnungsgemäßen und gesetzeskonformen Erstellung der Mietverträge. In der Datenbank „Andromeda“ werden alle Informationen zu Klientinnen; Vermieter:innen, Mietvertragsdauer, Miethöhe und sonstige Daten (wie z.B. Kontaktdaten) gespeichert.

Auch nach der erfolgreichen Wohnungsvermittlung werden die Klientinnen, insbesondere im Falle der Organisation von Wohneinrichtungen, Renovierungs-, Sanierungs-, Installations- und Elektroarbeiten, der Kontaktaufnahme mit Behörden, betreut.

Die Bereitstellung einer Wohnung stellt das Fundament für die Chance einer erfolgreichen Integration dar. Des Weiteren versucht der Verein die Qualität der Integrationsmöglichkeit durch Angebote, wie den im IMMO-HUMANA-ZENTRUM stattfindenden Deutschkurs zu erhöhen. Auch Veranstaltungen, wie die „Muttertag-Aktion“, bei denen unterschiedliche Frauen aufeinandertreffen, fördern den Austausch und das Lernen voneinander.

Ein vierteljährliches Informationsblatt zeigt Erfolge bei Wohnungsvermittlungen und informiert über aktuelle Vereinsgeschehnisse. Es ermöglicht die Evaluierung der Vereinsleistung und erreicht über 2.500 Mitglieder, die immo-humana langjährig unterstützen. Auch andere Öffentlichkeitsarbeiten, wie Interviews in Zeitungen, fördern die Qualität des Auftrittes in der Öffentlichkeit und demnach die Akquise von weiteren Fördergeldern.

Projektaktivitäten

a) Workshops

Ab 12/2022

- Deutschkurs im IMMO-HUMANA-ZENTRUM
- durchgeführt durch die VHS Wien Ottakring, Kurs A1 Teil 1, 12 Teilnehmerinnen

Ab 10/2022

- Balance durch Tanz & authentische Bewegung im IMMO-HUMANA-ZENTRUM
- Kursangebot für alleinstehende, geflüchtete Mütter als psychosomatische Unterstützung zur Förderung der sozialen & beruflichen Integration im IHZ, 9 Teilnehmerinnen

09-12/22

- Malkurse für Kinder im IMMO-HUMANA-ZENTRUM
- Frau M., eine geflüchtete ukrainische Mutter, der der Verein mit einer Wohnung für ihre 3 Kinder helfen konnte, gibt Malkurse für Kinder, ca. 10 x, je 8-10 Kinder

b) Veranstaltungen

04/22: Osterfest: Verteilung von Sach- und Lebensmittelspenden

Die Vorbereitungen zum Osterfest fanden in der Karwoche durch Unterstützung von ehrenamtlichen Mitarbeiter:innen statt. Sach- und Lebensmittelspenden wurden an uns gesendet und verpackt, am 19./20. April konnten mit Hilfe einer ehrenamtlichen Mitarbeiterin die Pakete vor die Türe zahlreicher Projektteilnehmerinnen ausgeliefert werden. An der Veranstaltung konnten 30 Familien teilnehmen. Dauer: 3 Tage

05/22: Muttertag: Verteilung von Sach- und Lebensmittelspenden

Rechtzeitig zum Muttertag wurden von einer ehrenamtlichen Mitarbeiterin Lebensmittelspenden von der Firma Manner abgeholt. Diese wurden für 50 Mütter verpackt, vorbereitet und am Fr, 06. Mai 2022 teilweise an einige Projektteilnehmerinnen, die aus diversen Gründen die Räumlichkeiten des Vereines nicht aufsuchen konnten, direkt vor die Haustür geliefert. Ab dem 09. Mai hatten die restlichen Projektteilnehmerinnen die Möglichkeit ihre Pakete direkt in der Burggasse 44 abzuholen. Dauer: 7 Tage

09/22: Tag des Kindes

Im IMMO-HUMANA-ZENTRUM konnte die Veranstaltung „Tag des Kindes“ am 20.09.2022 abgehalten werden, bei der Kinder und unsere betreuten Frauen aus der Ukraine teilgenommen haben. Dies führte zu weiteren Kontakten mit anderen Frauen aus der Ukraine, sodass die Frauen sich nun gegenseitig bei der Integration helfen können.

10/22: Freiwilligenmesse, Rathaus Wien – 08.+09.10.2022

Jährlich ist der Verein bemüht die Freiwilligenmesse zu besuchen und so den Bekanntheitsgrad von immo-humana zu erhöhen, die Gesellschaft über die Notumstände der alleinerziehenden Mütter mit Kindern aufmerksam zu machen und um ehrenamtliche Mitarbeiter:innen sowie auch Spender:innen zu akquirieren.

Die Anzahl der teilgenommenen Personen an der Freiwilligenmesse beträgt 50.000 Besucher:innen, der Stand des Vereines wurde in den zwei Tagen von 140 Personen besucht. Dauer: 2 Tage

12/22: Aufführung im Burgtheater (Kasino am Schwarzenbergplatz) - „Des Kaisers neue Kleider“

In Kooperation mit Otto Immobilien kam es zur Organisation eines kostenlosen Besuches des Kasinos am Schwarzenbergplatz zum Theaterstück „Des Kaisers neue Kleider“ am 18.12.2022 von insgesamt fünf vom Verein betreuten Familien (5 Mütter, 7 Kinder). Dauer: 1 Tag

12/22: Wichtelchallenge

Auch dieses Jahr nahm der Verein wieder an der Wichtelchallenge teil, stellte nach Einholung der Wünsche eine Liste für 31 Familien zusammen, welche Wünsche mittels der dazu erstellten Online-Plattform hochgeladen wurden. So konnten anonyme Spender:innen diese Wünsche als sogenannte Wichteln innerhalb von 17 Tagen erfüllen. Der Erhalt der Geschenke erfolgte per Post oder indem diese „Wichteln“ ihre Pakete wie der Weihnachtsmann direkt vor die Türe des Vereines brachten. Der Verein hat dann diese Pakete auf einer stimmungsvollen Weihnachtsfeier am 19.12 im IMMO-HUMANA-ZENTRUM im Gemeinschaftsraum mithilfe von ehrenamtlichen Mitarbeiter:innen an die entsprechenden Kinder verteilt. Ein Mitarbeiter war als Weihnachtsmann verkleidet und eine Mitarbeiterin hat mit ihrer Gitarre und weihnachtlichen Liedern für eine besinnliche Stimmung gesorgt. Alle anderen Pakete konnten von den Müttern in der Burggasse 44 abgeholt werden. Auch dieses Jahr konnten von allen teilgenommenen Familien die Weihnachtswünsche erfüllt werden. Insgesamt konnte sohin 73 Personen (Frauen inkl. Kinder) eine Weihnachtsfreude beschert werden. Dauer: 17 Tage

c) Öffentlichkeitsarbeit

28.04.2022 - Eröffnung IMMO-HUMANA-ZENTRUM (s. Informationsblatt Nr. 2/2022)

Die Eröffnung des neuen IMMO-HUMANA-ZENTRUMES wurde medienwirksam mit folgendem Ergebnis betreut:

- Kurier Print im März 2022, Ankündigung
- KronenZeitung online vom 19.03.2022 <https://www.krone.at/2659097>
- Kronen Zeitung Print vom 19.03.2022, 2/3 Seite
- Presseaussendung vom 22.04.2022

https://www.ots.at/presseaussendung/OTS_20220422_OTS0062

- Radio Wien + Puls 4 berichten von der Eröffnung, 24.04.2022, 15:40 Uhr (Interview Benny Weisinger mit dem Vereinsobmann)

- Mein Bezirk Leopoldstadt online 30.09.2022

https://www.meinbezirk.at/leopoldstadt/c-lokales/neue-heimat-fuer-muetter-und-kinder-aus-der-ukraine_a5506093

- Mein Bezirk Leopoldstadt Printausgabe Nr. 40 – 05./06.10.2022

18.10.2022 – Wien Heute Print

In der Ausgabe vom 18.10.2022 wurde ein Portrait unserer ehrenamtlichen Mitarbeiterin und ihre Aufgaben im Verein immo-humana, Maria Lukas, vorgestellt.

25.10.2022 – Onlineportrait auf www.spendeninfo.at
<https://www.spendeninfo.at/immo-humana+2400+1111998>

03/22: Informationsblatt Nr. 1/2022 – „Raum für die Ukraine“

Im Informationsblatt „Raum für die Ukraine“ wird über die aktuelle Situation der Auswirkungen des Ukraine-Krieges inkl. der kurz bevorstehenden Eröffnung des IMMO-HUMANA-ZENTRUMS und somit erfolgreicher Unterbringungen berichtet. Genauso findet sich in der Rubrik „Wir wollen helfen“ ein Appell an die Leser:innen durch Spenden und/oder mit einer Unterkunft den noch aktuell in Not lebenden alleinerziehenden Müttern mit Kindern zu helfen.

06/22: Informationsblatt Nr. 2/2022 – Jubiläumsausgabe „Hoffnung im Krieg“

Im Informationsblatt „Hoffnung im Krieg“ wird über das aktuelle Vereinsgeschehen, die Eröffnung des IMMO-HUMANA-ZENTRUMS am 28. April 2022 sowie über weitere erfolgreiche Unterbringungen berichtet. Dieser Ausgabe wurde auch dem 25-jährigem Jubiläum von immo-humana eine Seite gewidmet. Es findet sich in der Rubrik „Wir wollen helfen“ ein Appell an die Leser:innen durch Spenden und/oder mit einer Unterkunft den noch aktuell in Not lebenden alleinerziehenden Müttern mit Kindern zu helfen.

09/22: Informationsblatt Nr. 3/2022 – „Luxusgut Strom“

Im Informationsblatt „Luxusgut Strom“ wird über die aktuelle Situation der hohen Energiekosten und damit massiven Belastungen für unsere Mütter sowie über das aktuelle Vereinsgeschehen inkl. erfolgreicher Unterbringungen berichtet, genauso findet sich in der Rubrik „Wir wollen helfen“ ein Appell an die Leser:innen durch Spenden und/oder mit einer Unterkunft den noch aktuell in Not lebenden alleinerziehenden Müttern mit Kindern zu helfen.

12/22: Informationsblatt Nr. 4/2022 – „Oma voller Liebe“

Im Informationsblatt „Oma voller Liebe“ wird über eine Großmutter die sich um ihre 2 Enkelkinder (die Enkelin ist schwerstbehindert und sitzt im Rollstuhl) kümmert, der wir den Einbau einer Badewanne ermöglichen konnten, sowie über das aktuelle Vereinsgeschehen inkl. erfolgreicher Unterbringungen, berichtet. Genauso findet sich in der Rubrik „Wir wollen helfen“ ein Appell an die Leser:innen durch Spenden und/oder mit einer Unterkunft den noch aktuell in Not lebenden alleinerziehenden Müttern mit Kindern zu helfen.

12/22: Schaltung Kurier – Beilage am Sa, 17.12.2022 + Erlagschein

Die Schaltung wird jährlich zur Spendenakquise, vor der Weihnachtszeit, mit Hilfe von Sponsor:innen umgesetzt. Ein aktueller Bericht über einen besonderen Notfall erschien und ein Erlagschein wurde beigelegt. Nach Erscheinen der Ausgabe verzeichneten wir eine erhöhte Spendenbereitschaft.

12/22: Interview G. Slawik, Wichtelchallenge online – W 24

Am 24.12.2022 um 22 Uhr, gab es im Kanal W24 im Rahmen der Sendung „W24 Weihnachtsspecial“ ein Interview mit Herrn Slawik über den Verein immo-humana und die Erfüllung von Weihnachtswünschen mit Unterstützung der Initiative "Wichtel Challenge".

<https://www.w24.at/Sendungen-A-Z/W24-Ich-bin-dabei/Uebersicht?video=26791&time=2368>

15.12.2022: Interview Maria Lukas, Radio Wien – Freiwilligenkalender

Unsere ehrenamtliche Mitarbeiterin Maria Lukas berichtet über die Arbeit des Vereines und über unsere Herausforderungen im Alltag.

Vorstand 2022

Obmann des Vereins ist Georg Slawik. Ihm obliegt als höchster Vereinsfunktionär die Vertretung des Vereins nach außen, im Besonderen gegenüber Behörden und dritten Personen.

Schriftführer des Vereins ist Mag. Anton Faber. Er hat den Obmann bei der Führung der Vereinsgeschäfte zu unterstützen und die Protokolle der Generalversammlung zu führen.

Kassier Min. Rat. Gerhard Vollsinger, ist für die ordnungsgemäße Geldgebarung zuständig.

Als Rechnungsprüfer ist Herr Alfred Pospischill anzuführen, dem die Geschäftskontrolle und Überprüfung des Rechnungsabschlusses obliegt.

Jedem Vorstandsmitglied ist eine Stellvertretung zugeordnet.

Personal und Zuständigkeiten

Dacic Z. (10 Wochenstunden – in Karenz): Webseite-Verwaltung; Spendenverwaltung; Buchhaltung

Fischer A. M., MA (30 Wochenstunden): Beratung und Betreuung von Müttern mit Kindern und schwangeren Frauen (Telefonische Erstberatung, Persönliche Beratungsgespräche); Betreuung von Frauen (Besichtigungstermine, Organisation Möbel etc.); Organisation und Abwicklung von Vermietungen an notleidende Mütter; Ansuchen für eine Notfallwohnung; Kontakt mit anderen Hilfsorganisationen im Interesse der Frauen; Abschluss von Mietverträgen; Redaktion und Layout des vierteljährlich erscheinenden Informationsblattes „Meine Wohnung“; Akquise von Wohnungen für immo-human; Betreuung von immo-humana Tirol Redaktion und Layout Flyer und andere Informationsmaterialien des Vereins.

Habitova E. (30 Wochenstunden): Buchhaltung mit Jahresabschluss; Zinsliste; Abwicklung Vorschreibungen; Personalverrechnung; Zahlungsverkehr; Förderanträge; Antrag Spendengütesiegel; Verwaltung Klientinnen Datenbank; Spendendatenbank; Beratungen inkl. russischer Dolmetschertätigkeit.

Kogelnig A. (26 Wochenstunden von 29.08.2022 bis 28.09.2022): Probemonat

Krizanac L. (30 Wochenstunden von 01.04.2022 bis 31.12.2022): Allgemeine Administration; Terminkoordination; Klientinnenbetreuung; Abschriften für den Obmann; Förderwesen; Übersetzungstätigkeiten in Russisch, Makedonisch und Bulgarisch; Assistenz zur Durchführung von Veranstaltungen; Social-Media Betreuung.

Lackovic A. (30 Wochenstunden bis 28.02.2022): Allgemeine Administration; Beratung und Betreuung Klientinnen; Verwaltung der Klientinnendatenbank; Wohnungsbesichtigungen; Hausbesuche; Antragstellung für Notfallwohnungen; Abwicklung Förderanträge; Presse- und Öffentlichkeitsarbeit; Akquise von neuen Vermietern / Sponsoren / Kooperationen; Organisation von Veranstaltungen; Ehrenamtlichen-Koordination

Reichleitner E. M. (25 Wochenstunden seit 02.11.2022): Bearbeitung Förderanträgen; Abhandlung von Versicherungsfällen; Kommunikation und Beratung mit Klientinnen; Beauftragung von handwerklichen Fachkräften; Kontakt mit Behörden; Kommunikation mit Energieanbietern; Kontaktaufnahme mit Energieanbietern im Namen der Klientinnen; Erstellung und Abwicklung von Mietverträgen; Wohnungsübergaben an Frauen; Wohnungsrücknahmen; Wohnungsbesichtigungen; Abwicklung Antragsstellung Wohnticket für Frauen; Antrag Notfallwohnungen; Kommunikation mit anderen Hausverwaltungen; Ehrenamtlichen-Koordination; Allgemeine Administration

Schirz M. (25 Wochenstunden seit 15.12.2022): Abwicklung Antrag Spendengütesiegel; Unterstützung Erstellung Jahresbericht Steuerberater:in; Organisation und Planung von Events (Muttertag, Freiwilligenmesse, etc.); Gestaltung Schauraum; Organisation und Förderantrag Deutschkurs im IMMO-HUMANA-ZENTRUM; Unterstützung bei der Abwicklung von Förderanträgen; Beratung von Klientinnen; Datenpflege zu Klientinnen; Wohnungsbesichtigungen und -vermittlungen; Kontaktaufnahme mit Ämtern und anderen Sozialeinrichtungen; Beauftragung handwerklicher Professionist:innen; Schnittstelle zwischen Professionist:innen und Klientinnen; Korrespondenz mit Energieanbietern im Namen der Klientinnen; Webseitenverwaltung; Ehrenamtlichen-Koordination; Allgemeine Verwaltung und Dokumentenpflege